

**CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN**

<b>Número de Contrato</b>	<b>Contratista</b>	<b>Fecha de Otorgación</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Fecha de Terminación</b>	<b>Cuantía</b>	<b>Tipo de Servicio</b>	<b>Comentarios</b>
2015-000013A	PURE ADVENTURE CORP.	1 de enero 2017	1 de enero 2017	12 de diembre de 2024	\$105,050	Ofrece servicios de kayak, tours de botes, alquiler de bicicletas y otros equipos acuáticos	Arrendamiento - Edificio #1715
2016-000018B	MID ATLANTIC SHIPYARDS LLC (MAS)	4 de diciembre de 2015	4 de diciembre de 2015	4 de diciembre de 2070	\$9,719,496.65	Astillero - "multi-tenant shipyard" en área del dique seco	Arrendamientos - Edificios # 3176 3178,3179,2275,30,2276,3181,3180,3134 y se anadieron 10.76 acres y cambia el CAM
2016-000021A	CAFETERIA ALY'S	1 de diciembre de 2016	1 de diciembre de 2016	22 de diciembre de 2021	\$12,000.00	Carrito de comida especializado en comida criolla	N/A
2016-000022	PARA LA NATURALEZA	23 de diciembre de 2015	23 de diciembre de 2015	23 de dicieniembre de 2035	\$375,198.00	Para la Naturaleza establecerá un Centro de Visitantes en RR y actualmente maneja aproximadamente 3,400 acres de terrenos de conservación para el DRNA	Arrendamiento-Edificio #2332 (Print Shop)
2016-000026	APRODEC	1 de abril de 2016	1 de abril de 2016	1 de abril de 2046	\$25,641.90	APRODEC establecerá El Centro Ecoturístico del Este en RR y el mismo será utilizado como centro de investigación y educación en las ciencias naturales y sociales, excursiones, centro de información, incubación para empresas comunitarias y el desarrollo de la economía local, depositario arqueológico y conferencias culturales. APRODEC es una organización de base comunitaria que sirve a los municipios de Ceiba, Naguabo y la región Este de Puerto Rico	Arrendamiento - Alquiler de edificios (386, 1922, 2248, 2293 y 2296) y áreas en RR para la operación de un Centro Eco Turístico del Este en Ceiba
2017-000022	ANDRES RUIZ	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2021	\$25,900	Arrendamiento de área en RR para almacenaje	
N/A LO REGISTRÓ AEP	CROEC	15 de diciembre de 2014	15 de diciembre de 2014	14 de diciembre de 2034	\$1	Escuela Residencial del Dpto. de Educación en la antigua escuela elemental de RR con currículo de escuela superior (9-12) especializado en ciencias y matemáticas	Arrendamiento - Area y terrenos de CROEC

**CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN**

<b>Número de Contrato</b>	<b>Contratista</b>	<b>Fecha de Otorgación</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Fecha de Terminación</b>	<b>Cuantía</b>	<b>Tipo de Servicio</b>	<b>Comentarios</b>
N/A LO REGISTRÓ DRNA	Departamento de Recursos Naturales y Ambientales	30 de diciembre 2016	30 de diciembre 2016	31 de diciembre de 2021	Acuerdo Interagencial	Acuerdo Interagencial - Uso y alquiler de estructuras y área en RR para Cuerpo de Vigilantes	
2018-000022A	EQUINOTERAPIA PR	6 de febrero de 2018	6 de febrero de 2018	6 de febrero de 2043	\$212,676.00	Alquiler de 50 acres en Parcela 1 y para Centro Ecuestre de Rehabilitación	Arrendamiento - Uso para terapias con los equinos para condiciones catastróficas.
2018-000025	PREMIER HEALTHCARE MANAGEMENT LLC.	20 de abril de 2018	20 de abril de 2018	20 de abril de 2068	\$9,090,713.31	Hacer una comunidad y centro para "Seniors" saludable, independiente estilo de vida. ("Healthy Lifestyle Community. It will include an Independent Living Facilities; Assisted Living Facilities; Skilled Nurses Services; Hospice Services; Health and Wellness Center").	Arrendamiento - Alquiler de edificios (2303, 2317, 2318) y 6.79 acres de terreno (Navy Lodge Area)
2019-000001	UNITED REAL ESTATE, INC.	27 de julio de 2018	27 de julio de 2018	27 de julio de 2058	\$10,066,058.37	Las instalaciones alquiladas se utilizarán exclusivamente para comunidad estilo centro turístico que incluye alquiler por un día, una semana, subarrendamientos de hasta 40 años y opciones residenciales.	Arrendamiento - 20.5 cuerdas, 6 estructuras (Bachelor's Enlisted Quarters) y aprox. 77,900 pc
2019-000005	LINKACTIVE NORTH AMERICA LLC.	4 de septiembre de 2018	4 de septiembre de 2018	4 de septiembre de 2028	\$736,431.35	Area arrendada para hacer un Call Center.	Arrendamiento de: Lot A1: 1.15 acres y edificio 1205 (24,864pc) y 30 estacionamientos Lot A2: 1.75 acres y 108 estacionamientos Lot A3: 1.15 acres 36 estacionamientos
2019-000023	AUTORIDAD DE TRANSPORTE MARITIMO (ATM)	24 de enero de 2019	24 de enero de 2019	24 de enero de 2049	\$6,588,000.00	Alquiler de area para "ferry terminal".	Arrendamiento - Edificio de Harbor Patrol y otros: 2328,2238,2351,2036; Pier 2 y Bulk Head Alpha
2019-000026	PRIDCO	21 de febrero de 2019	21 de febrero de 2019		\$1,220,000.00	Area arrendada para hacer un parque industrial.	Arrendamiento - 100 acres - 102.97 Sub Zona E1.

**CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN**

<b>Número de Contrato</b>	<b>Contratista</b>	<b>Fecha de Otorgación</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Fecha de Terminación</b>	<b>Cuantía</b>	<b>Tipo de Servicio</b>	<b>Comentarios</b>
2019-000035	LOOPLAND DEVELOPMENT LLC.	10 de junio de 2019	10 de junio de 2019	10 de junio de 2069	\$18,037,800.00	Alquiler de areas de RR (G1- Capehart , G2 - Cascajo Peninsula, etc.) para uso de "hotel,vacation center, residences, food and beverage outlet, retail spaces and action sports park".	Se va a desarrollar en 11 fases, 10 distritos con 700 unidades y aprox. 2000 cuartos en 15 años.
2020-000021	NAUTAS	22 de junio de 2020	22 de junio de 2020	22 de junio de 2025	\$30,000	Para ubicación de botes para usos recreativos y actividades relacionadas a la Asociación A.R.G.N.V.N	Arrendamiento - Edificio #467, Canchas #1726 más terreno que suma 2.52 acres
ECONOMIC DEVELOPMENT CONVEYANCE (EDC)	<b>Marina de los Estados Unidos</b>	26 de enero 2012	26 de enero de 2012	26 de enero de 2030	\$ 8,040,000.00	Transferencia de Parcela III de RR Aproximadamente 1,370 acres de terrenos	
EDC AMENDMENT	<b>Marina de los Estados Unidos</b>	7 de mayo 2013	7 de mayo 2013	7 de mayo 2044	\$ 8,500,000.00	Transferencia de Parcela I y II de RR Aproximadamente 2,039 acres de terrenos	
2019-000015G	KUTAK ROCK, LLP	31 de agosto de 2020	31 de agosto de 2020	31 de diciembre de 2020	\$ 60,000.00	Servicios legales BRAC	
2021-000001	CONWASTE	2 de julio de 2020	3 de julio de 2020	30 de junio de 2021	\$2,820.00	Renta de contenedores y recogido de basura	
2021-000002	A-1 SERVICIOS SANITARIOS INC.	31 de julio de 2020	31 de julio de 2020	30 de junio de 2021	\$1,500.00	Alquiler de baños portátiles para RR	
2021-000003	AIRBORNE SECURITY SERVICES	30 de julio de 2020	30 de julio de 2020	30 de junio de 2021	\$345,225.60	Servicios de seguridad en RR	
2021-000004	INTEGRATED GLOBAL SOLUTIONS (IGS)	31 de julio de 2020	31 de julio de 2020	30 de junio de 2021	\$169,600.00	Operador de planta de agua potable en RR	
2021-000005	TODAY PLUMBING	6 de agosto de 2020	6 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$65,000.00	Acarreo de aguas sanitarias	
2021-000006	HP CONSTRUCTION	4 de agosto de 2020	4 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$75,000.00	Mantenimiento general de áreas en RR	
2021-000007	EAST EXTERMINATING	1 de agosto de 2020	1 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$1,140.00	Servicios de fumigación en RR	
2021-000008	IDENTECH, INC.	11 de agosto de 2020	11 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$4,200.00	Ponchador de oficina en LRA	

**CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN**

<b>Número de Contrato</b>	<b>Contratista</b>	<b>Fecha de Otorgación</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Fecha de Terminación</b>	<b>Cuantía</b>	<b>Tipo de Servicio</b>	<b>Comentarios</b>
2021-000009	UNITED REAL ESTATES INC.	26 de agosto de 2020	26 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$500.00	Acuerdo de la facturación del servicio eléctrico (depósito)	
2021-000010	JLB GROUP, LLC	28 de agosto de 2020	28 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$31,000.00	Apoyo y servicios de contabilidad	
2021-000011	LORD ELECTRIC COMPANY OF PR, INC.	28 de agosto de 2020	28 de agosto de 2020	30 de junio de 2021	\$50,000.00	Mantenimiento eléctrico en RR	
2021-000012	AERONET, INC.	10 de septiembre de 2020	10 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021	\$1,586.00	Servicio de internet en RR	
2021-000013	INTEGRA	18 de septiembre de 2020	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021	\$175,000.00	Arquitectura e ingeniería	
2021-000014	JIREH DELIVERY SERVICES	20 de septiembre de 2020	20 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021	\$3,755.00	Mensajería	
2021-000015	J.A.W. MARINE CORP.	27 de septiembre de 2020	27 de septiembre de 2020	5 de octubre de 2020	\$900.00	Uso de muelle 3 por 9 días	
2021-000016	ELEPHANTSTRAT LLC.	2 de octubre de 2020	2 de octubre de 2020	30 de junio de 2021	\$85,000.00	Consultor de Grants Federales / Promise Zone	